

Số: /QĐ-UBND-NĐ

Đồng Tháp, ngày tháng năm 2023

QUYẾT ĐỊNH
Về việc giải quyết khiếu nại của ông Phan Văn Đăng
(lần 2)

CHỦ TỊCH ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH ĐỒNG THÁP

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19 tháng 6 năm 2015;
Căn cứ Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức chính phủ và
Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 22 tháng 11 năm 2019;
Căn cứ Luật Đất đai ngày 29 tháng 11 năm 2013;
Căn cứ Luật Khiếu nại số 02/2011/QH13 ngày 11 tháng 11 năm 2011;
Căn cứ Nghị định số 124/2020/NĐ-CP ngày 19 tháng 10 năm 2020 của
Chính phủ quy định chi tiết một số điều và biện pháp thi hành Luật Khiếu nại;
Xét Đơn khiếu nại ngày 30 tháng 12 năm 2021 của ông Phan Văn Đăng;
Địa chỉ: Ấp Phú Thuận, xã Tân Phú Đông, thành phố Sa Đéc, tỉnh Đồng Tháp;
Theo báo cáo của Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường tại Văn bản số 85/BC-STNMT ngày 03/3/2022 về kết quả xác minh nội dung khiếu nại của ông Phan Văn Đăng với các nội dung sau đây:

I. Nội dung khiếu nại:

Ông Phan Văn Đăng khiếu nại yêu cầu bồi thường đất thủy lợi và cát san lấp khoảng 180m³, do Nhà nước thực hiện dự án đầu tư xây dựng công trình Cầu và đường Nguyễn Tất Thành nối dài, xã Tân Phú Đông, thành phố Sa Đéc.

II. Kết quả giải quyết khiếu nại của Chủ tịch UBND thành phố Sa Đéc:

Ngày 29/11/2021, Chủ tịch UBND thành phố Sa Đéc ban hành Quyết định số 163/QĐ-UBND-NĐ, giải quyết: Chấp thuận hỗ trợ tiền cát san lấp cho ông Phan Văn Đăng; bác yêu cầu bồi thường phần đất kênh thủy lợi của ông Phan Văn Đăng.

III. Kết quả xác minh nội dung khiếu nại:

Ngày 10/6/2013, Ủy ban nhân dân xã Tân Phú Đông, thành phố Sa Đéc lập biên bản về việc hoán đổi đất với hộ ông Phan Văn Đăng. Theo đó, ông Phan Văn Đăng giao một phần diện tích đất nông nghiệp để Ủy ban nhân dân xã Tân Phú Đông xây dựng tuyến lộ nối từ khu dân cư Phú Thuận đến đường tắt Ngã Cạy, diện tích khoảng 235,4m² và Ủy ban nhân dân xã Tân Phú Đông giao phần đất mương thủy lợi, diện tích khoảng 221,2m² cho ông Phan Văn Đăng san lấp và sử dụng.

Ngày 12/3/2021, Ủy ban nhân dân thành phố Sa Đéc ban hành Quyết định số 92/QĐ-UBND-NĐ thu hồi 238,20m² đất của ông Phan Văn Đăng (trong đó: 6,70m² đất ở tại nông thôn; 216,6m² đất trồng cây hàng năm khác và 14,90m² đất trồng cây lâu năm) để thực hiện công trình Cầu và đường Nguyễn Tất Thành nối dài, Phường 2 và xã Tân Phú Đông, thành phố Sa Đéc. Đồng thời, xác lập thủ tục bồi thường thiệt hại về đất, cây trồng và chính sách hỗ trợ cho ông Phan Văn Đăng

với tổng số tiền là 328.353.400 đồng, theo Quyết định số 35/QĐ-HĐ BTHT&TĐC ngày 19/3/2021 của Hội đồng bồi thường, hỗ trợ và tái định cư thành phố Sa Đéc.

Qua phương án bồi thường, hỗ trợ, ông Phan Văn Đăng chưa đồng ý và có đơn khiếu nại yêu cầu bồi thường phần đất mương thủy lợi (phần đất hoán đổi với Ủy ban nhân dân xã Tân Phú Đông vào năm 2013) và cát san lấp khoảng 180m³.

Ngày 29/11/2021, Chủ tịch UBND thành phố Sa Đéc ban hành Quyết định số 163/QĐ-UBND-NĐ, giải quyết: Chấp thuận hỗ trợ tiền cát san lấp cho ông Phan Văn Đăng; bác yêu cầu bồi thường phần đất kênh thủy lợi của ông Phan Văn Đăng.

IV. Kết quả đối thoại:

Ngày 15 tháng 02 năm 2023, Ủy ban nhân dân Tỉnh tổ chức đối thoại với ông Phan Văn Đăng. Qua đó, kết luận việc ông Phan Văn Đăng khiếu nại về yêu cầu bồi thường phần diện tích đất mương thủy lợi là có cơ sở để xem xét, giải quyết. Giao Ủy ban nhân dân thành phố Sa Đéc xác lập thủ tục bồi thường bổ sung đất nông nghiệp (thủy lợi) cho ông Phan Văn Đăng theo quy định. Do đã thống nhất bồi thường bổ sung phần đất mương thủy lợi nên không bồi thường phần cát san lấp. Sửa đổi một phần Quyết định số 163/QĐ-UBND-NĐ ngày 29/11/2021 của Chủ tịch UBND thành phố Sa Đéc về việc giải quyết khiếu nại của ông Phan Văn Đăng.

V. Kết luận:

Căn cứ Khoản 1 Điều 101 Luật Đất đai năm 2013 quy định về cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất cho hộ gia đình, cá nhân đang sử dụng đất mà không có giấy tờ về quyền sử dụng đất.

Căn cứ Khoản 1 Điều 75 Luật Đất đai năm 2013 quy định điều kiện được bồi thường về đất khi Nhà nước thu hồi đất vì mục đích quốc phòng, an ninh; phát triển kinh tế - xã hội vì lợi ích quốc gia, công cộng.

Căn cứ Khoản 1 Điều 77 Luật Đất đai năm 2013 quy định về bồi thường về đất, chi phí đầu tư vào đất còn lại khi Nhà nước thu hồi đất nông nghiệp của hộ gia đình, cá nhân.

Căn cứ Nghị định số 47/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ quy định về bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất;

Căn cứ Quyết định số 27/2014/QĐ-UBND ngày 27/11/2014 của Ủy ban nhân dân tỉnh Đồng Tháp ban hành Quy định về bồi thường, hỗ trợ và tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất trên địa bàn tỉnh Đồng Tháp.

Qua kết quả kiểm tra, xác minh của ngành chức năng, đối chiếu với những quy định của pháp luật thì việc khiếu nại của ông Phan Văn Đăng là có cơ sở một phần.

Từ những nhận định và căn cứ trên,

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Sửa đổi Quyết định số 163/QĐ-UBND-NĐ ngày 29/11/2021 của Chủ tịch Ủy ban nhân dân thành phố Sa Đéc về việc giải quyết khiếu nại của ông Phan Văn Đăng; chấp thuận bồi thường phần đất nông nghiệp (thủy lợi) cho ông Phan Văn Đăng theo quy định; bác nội dung khiếu nại yêu cầu bồi thường khối lượng san lấp cát của ông Phan Văn Đăng.

Điều 2. Trong thời hạn 30 ngày kể từ ngày nhận được quyết định này, nếu ông Phan Văn Đăng không đồng ý với quyết định giải quyết khiếu nại thì có quyền khởi kiện tại Tòa án theo quy định của pháp luật về tố tụng hành chính.

Giao Ủy ban nhân dân thành phố Sa Đéc tổ chức thi hành quyết định này.

Giao Thanh tra Tỉnh theo dõi, kiểm tra việc thực hiện quyết định.

Điều 3: Chánh Văn phòng Ủy ban nhân dân Tỉnh, Chánh Thanh tra Tỉnh, Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường, Chủ tịch Ủy ban nhân thành phố Sa Đéc, Chủ tịch Ủy ban nhân dân xã Tân Phú Đông và ông Phan Văn Đăng chịu trách nhiệm thi hành quyết định này./.

Nơi nhận :

- Như Điều 3;
- Thủ tướng CP; Thanh tra CP; Bộ TN&MT;
- Ban TCD TW; Đoàn ĐBQH Tỉnh;
- TT/TU, TT/HĐND Tỉnh;
- Chủ tịch và các PCT/UBND Tỉnh;
- Chánh, Phó VP.UBND Tỉnh;
- Lưu: VT, TCD-NC (T).

**KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**

Huỳnh Minh Tuấn